



Superficie m<sup>2</sup>: 200 Vani: 0 Camere: 4 Servizi: 0 Piscinax: No Classe Energetica: B IPE:

Prezzo: € 2.300.000

RIF FR26 a ca. 800 Mt. dal mare e dal centro, villa bifamiliare di ca. 200 Mq. disposta su due piani fuori terra oltre al piano mansardato e seminterrato con giardino esclusivo sui tre lati e nel suo interno composta da: piano terra: ingresso, soggiorno – pranzo, cucina, bagno e patio; piano primo: due camere da letto con propri bagni privati; piano mansardato: unico ampio vano e bagno; piano seminterrato: cucina, camera da letto e bagno, accesso indipendente. Porticato, scannafosso, due posti auto, impianto di allarme interno e perimetrale, aria condizionata, locale centrale termica e cancello automatizzato. Finiture in legno e materiali pregiati. Completamente arredata.





© IMMOBILIARE ANDROMEDA Via Padre Ignazio da Carrara 13 55042 Forte dei Marmi (LU)

P.IVA 01178030456 Tel 0584881493 - Cell.335.6277320 - info@andromedafortedeimarmi.it