



Immobiliare  
**Andromeda**



Superficie m<sup>2</sup>: 160 Vani: 0 Camere: 4 Servizi: 3 Piscinax: No Classe Energetica: A+ IPE: 20,01

Prezzo: € 2.000.000

RIF FM277 – Splendida villetta indipendente, di recente ristrutturazione con materiali di alto livello, di circa 160 mq. disposta su due piani fuori terra, in prestigiosa zona residenziale non distante dalla spiaggia, con uno splendido giardino di circa 500 mq. attrezzato, dotato di accesso carrabile e posti auto interni, si compone internamente nel seguente modo:

PIANO TERRA: ingresso, soggiorno con accesso ad ampio portico coperto, cucina abitabile a vista, una camera da letto singola ed un bagno;

PIANO PRIMO: disimpegno, due camere da letto matrimoniali di cui una con bagno di pertinenza, ulteriore camera da letto singola, un bagno e balconi.

L'immobile dispone di ogni comfort, impianto di aria condizionata e pannelli fotovoltaici.  
Classe energetica A4





© IMMOBILIARE ANDROMEDA Via Padre Ignazio da Carrara 13 55042 Forte dei Marmi (LU)

P.IVA 01178030456 Tel 0584881493 - Cell.335.6277320 - info@andromedafortedeimarmi.it