



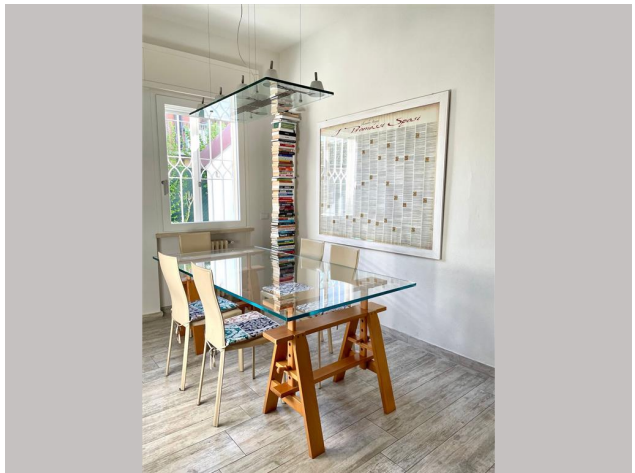
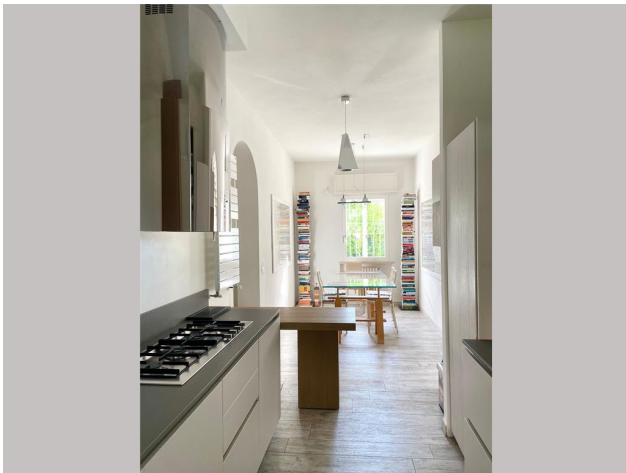
Immobiliare
Andromeda

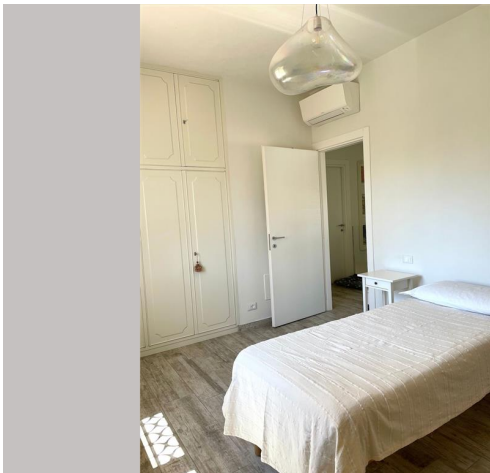
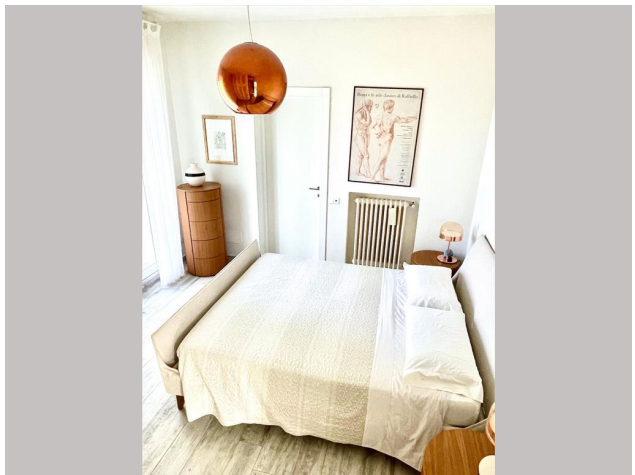
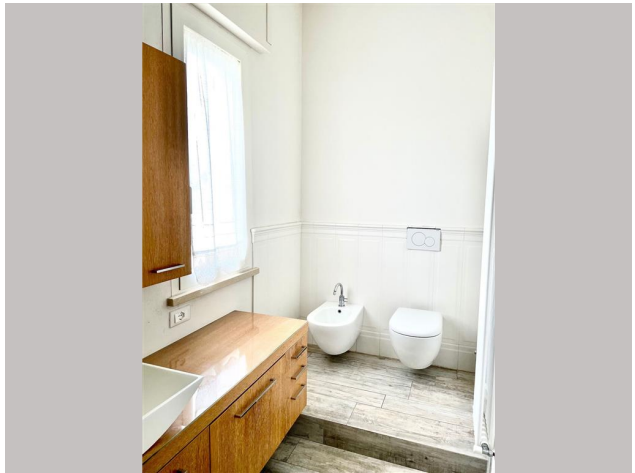
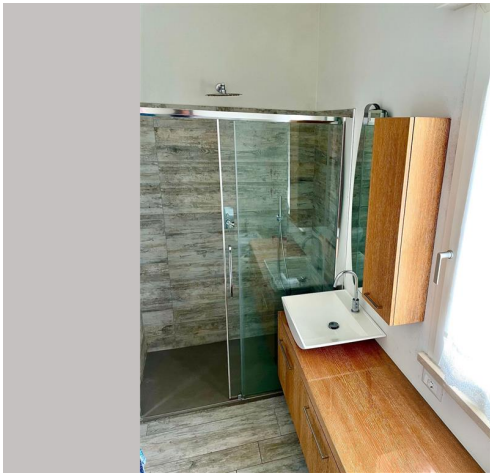
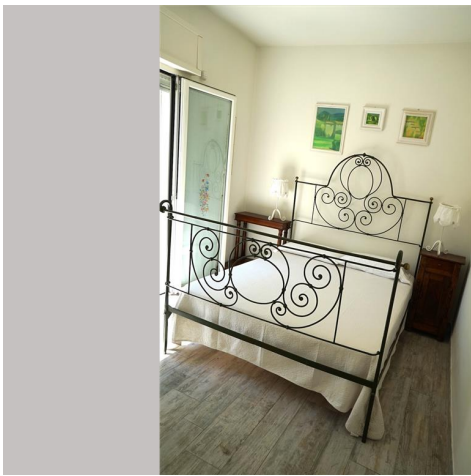


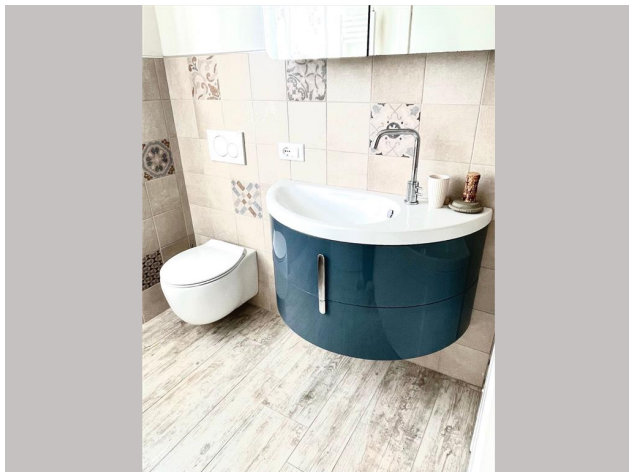
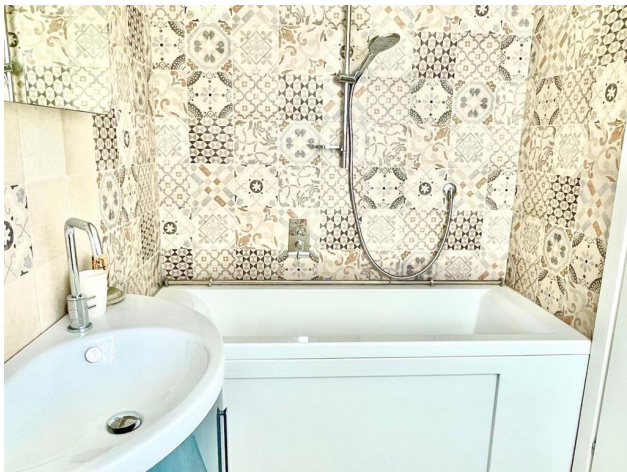
Superficie m²: 250 Vani: 0 Camere: 4 Servizi: 4 Piscinax: No Classe Energetica: C IPE: 84,28

Prezzo: € 2.600.000

RIF 844 Splendida Villa singola a circa 400 metri dalla spiaggia, oggetto di recente ristrutturazione, con domotica per il controllo riscaldamento, tapparelle, illuminazione, citofono, climatizzazione, irrigazione, allarme, gestibile anche in remoto; posizione tranquilla e comoda a tutti i servizi, offre un giardino ben curato, 2 portici coperti, 2 ripostigli, locale tecnico, zona doccia, lavandino e barbecue, cancello carrabile automatico, internamente così suddivisa. PIANO TERRA: Ampio e luminosissimo soggiorno da cui si accede in continuità alla cucina ed alla zona pranzo. La cucina è adiacente ad un portico esterno, inoltre, sono presenti 2 camere da letto, entrambe con accesso al giardino, ed un ampio bagno perfettamente integrato nell'armadiatura a muro del disimpegno tra le 2 camere. L'elevata altezza interna (3 metri), l'utilizzo dei toni chiari, la luminosità degli ambienti, donano un notevole senso di spazio e libertà. PIANO PRIMO: anch'esso di altezza superiore agli standard, offre 2 camere doppie: la camera padronale è dotata di bagno en-suite e di terrazza di oltre 30 mq che offre una bellissima vista sulle Alpi Apuane, la seconda camera è corredata di un ulteriore bagno. È presente







© IMMOBILIARE ANDROMEDA Via Padre Ignazio da Carrara 13 55042 Forte dei Marmi (LU)
P.IVA 01178030456 Tel 0584881493 - Cell.335.6277320 - info@andromedafortedeimarmi.it