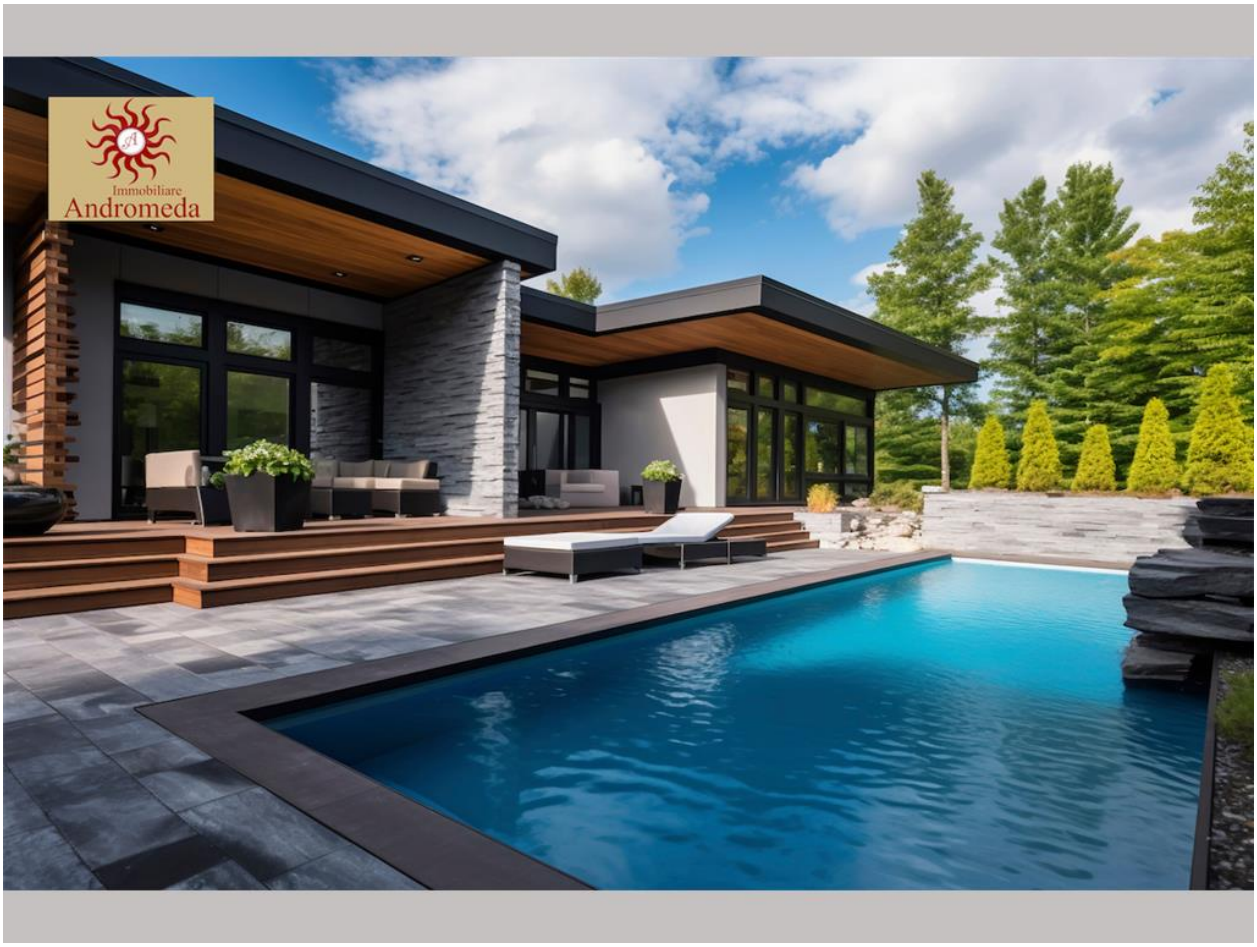
Immobiliare Andromeda

CLICCA QUI PER MAGGIORI INFORMAZIONI



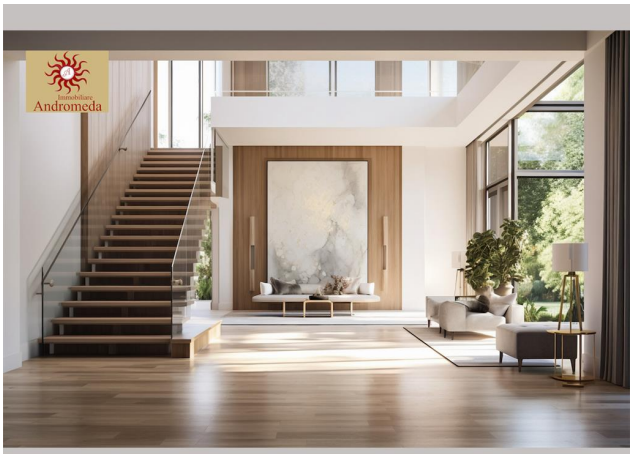
Superficie m²: 300 Vani: 0 Camere: 5 Servizi: 0 Piscinax: No Classe Energetica: G IPE: 236,22

Prezzo: € 3.500.000

RIF 930 Splendida villa singola da ristrutturare a pochi metri dalle spiagge, circondata da oltre 1500mq di parco in cui e' possibile edificare le seguenti superfici:
163.41 mq di esistente cui aggiungere 18 mq per piano di ampliamento quindi 163.41 + 36 = 199.41 . a questi vanno aggiunti i bonus energetici 199.41 + 10 % = 219.35 mq . ad ultimo spettano altri 10 mq da adibire a centrale termica + eventuale cantina e piscina, quindi circa 220mq di abitazione, oltre ad un piano interrato, e la costruzione di una grande piscina.
Una meravigliosa proprieta' in un contesto residenziale caratterizzato dalla vicinanza alle spiagge e a tutti i servizi e dalla totale privacy.

LE IMMAGINI SONO SOLAMENTE A SCOPO ILLUSTRATIVO E NON RAPPRESENTATIVO DI QUANTO REALIZZABILE


Immobiliare
Andromeda


Immobiliare
Andromeda

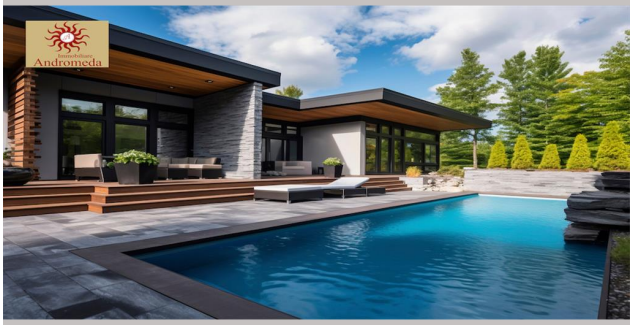

Immobiliare
Andromeda


Immobiliare
Andromeda


Immobiliare
Andromeda


Immobiliare
Andromeda


Immobiliare
Andromeda


Immobiliare
Andromeda



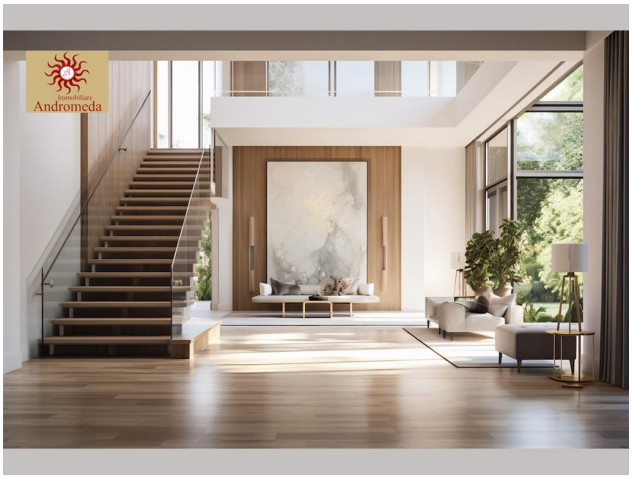












© IMMOBILIARE ANDROMEDA Via Padre Ignazio da Carrara 13 55042 Forte dei Marmi (LU)

P.IVA 01178030456 Tel 0584881493 - Cell.335.6277320 - info@andromedafortedeimarmi.it