



Superficie m<sup>2</sup>: 250 Vani: 0 Camere: 6 Servizi: 0 Piscina: No Classe Energetica: G IPE:

RIF FM216 Deliziosa Villa Indipendente in splendida zona residenziale dotata di grande privacy.

Circondata da uno splendido giardino di circa 800mq, dotato di accesso carrabile e posti auto interni, la villa, si compone internamente nel seguente modo:

**PIANO TERRA:** Ampio ingresso, soggiorno/pranzo con accesso ad ampia veranda coperta, cucina, due camere, due bagni, garage.

**PIANO MEZZANINO:** Camera con bagno

**PIANO PRIMO:** Tre camere ciascuna con bagno privato.



